

EXCEPTIONNEL à LEXY

Le Clos des Senteurs

Devenez propriétaire à partir de **650 €/mois**

C'est au sein de LEXY, commune dynamique et prospère, idéalement située, à proximité du Luxembourg et de la Belgique, que va s'élever votre nouvelle résidence de grand standing : Le Clos des Senteurs.

Proche de tout et pourtant si calme, la résidence Le Clos des Senteurs réunit tous les critères d'un art de vivre en toute quiétude.

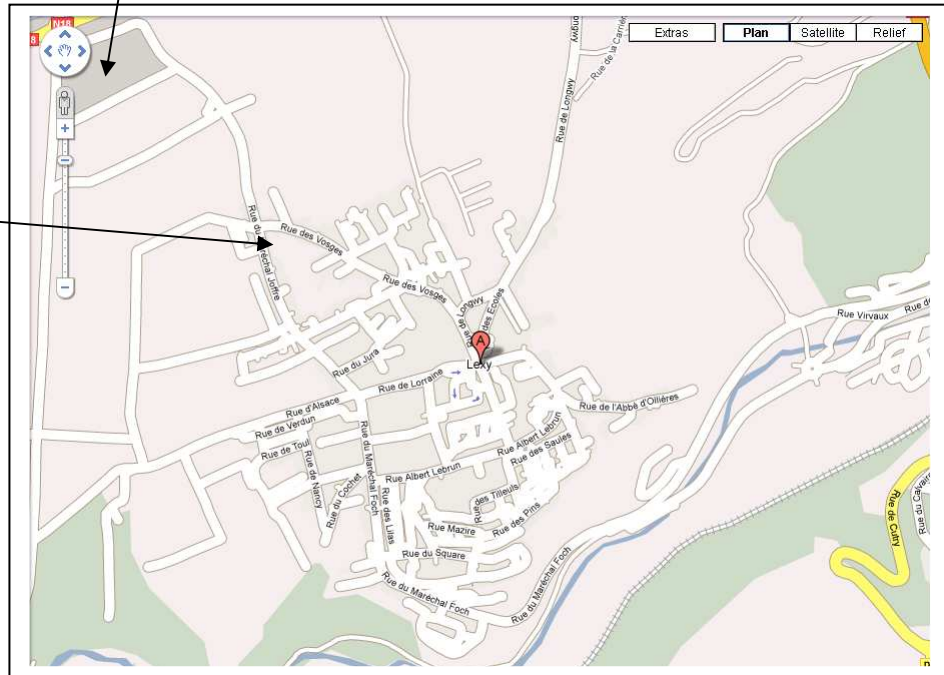
Du T2 au T3 avec garage et parking.

UNE RAUVISSANTE PALETTE DE PRESTATIONS POUR VOTRE APPARTEMENT

- Hall d'entrée de la résidence ex décor raffiné, avec interphone parlophone
- Ascenseur électrique avec cabine déco entrée A et C
- Trois choix de finitions : Prêt à décorer, Confort, élégance
- Porte palière avec serrure de sécurité
- Isolation thermique et acoustique renforcée suivant nouvelle norme
- Chape flottante posée sur isolant
- Chauffage grand confort par plancher chauffant basse température
- Radiateur sèche serviettes dans salle de bains
- Carrelage décoratif et revêtement stratifié pour les finitions Confort et Élégance, jardin privé pour les appartements en rdc, garages et parkings privatifs

BONJOUR LES SENTEURS !!!!

USINE EUROVIA



Projet immobilier "Le clos des senteurs"

Résidence à Lexy



Bien : **Résidence**

De 110 400 €
à 184 300 €

Ville : **Lexy**
Région : **Meurthe-et-Moselle**
Pays : **FRANCE**

[Voir sur la carte](#)

Ce projet contient

- 3 Biens 2 chambres
- 2 Biens 1 chambre

Description du projet

Résidence neuve de grand standing avec une ravissante palette de prestations : hall d'entrée de celle-ci au décor raffiné avec interphone-parlophone, ascenseur électrique avec cabine déco entrée A et C, trois choix de finitions : Prêt à décorer - Confort et Élégance, porte palière avec serrure de sécurité, isolation thermique et acoustique renforcée suivant nouvelle norme, chape flottante posée sur isolant, chauffage grand confort par plancher chauffant basse température, radiateur sèche serviettes dans salles de bains, carrelage décoratif et revêtement stratifié pour les finitions Confort et Élégance, jardin privé pour les appartements en rdc, garages et parkings privatifs. Frais de notaire réduits 2,5 %.

Description de la situation

C'est au sein de Lexy, commune dynamique et prospère, idéalement située, à proximité du Luxembourg et de la Belgique, que va s'élever votre nouvelle résidence de grand standing : Le Clos des Senteurs. Proche de tout et pourtant si calme, cette résidence réunit tous les critères d'un art de vivre en toute quiétude.